



Δ/ση: Κων. Καραμανλή & 4^{ης} Ανωνύμου
331 00, Άμφισσα
Τηλ.: 2265028697, -23651
e-mail: epimfokidas@gmail.com
Site: www.epimelitiriofokidas.gr

Άμφισσα, 21/03/2025
Αριθ. πρωτ.: 330

Προς: Προεδρία της Κυβέρνησης
Υπ' όψιν κ.Θανάση Κοντογεώργη
Βασ. Αμαλίας 20 και Γεωργ. Σουρή 5
105 57 Αθήνα

Κοιν: κ.Ιωάννη Μπούγα
Βουλευτή Ν.Φωκίδας
331 00 Άμφισσα

**Θέμα: «ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΦΩΚΙΔΑΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟΝ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΦΩΚΙΔΑ».**

Αξιότιμες/οι κυρίες/οι

Η Φωκίδα μας, ένας τόπος με μεγάλη ιστορία, μοναδικά φυσικά τοπία, αξιοσημείωτη πολιτιστική κληρονομιά, εκλεκτή γαστρονομία και πλούσια παράδοση αποτελεί μια περιοχή με μεγάλες δυνατότητες ανάπτυξης. Παρά όμως την μοναδική ομορφιά της, τη σημαντική στρατηγική της θέση και τη φυσική της προικισμένη κατάσταση, η Φωκίδα αντιμετωπίζει προκλήσεις, όπως η πληθυσμιακή συρρίκνωση, οι περιορισμένες υποδομές και η ανάγκη για οικονομική αναζωογόνηση. Ωστόσο, τώρα χωρίς άλλη καθυστέρηση καλούμαστε να συμβάλουμε με όλες μας τις δυνάμεις, μέσα από στοχευμένες στρατηγικές, αξιοποιώντας τα συγκριτικά πλεονεκτήματα του τόπου μας, όπως το διεθνώς αναγνωρίσιμο brand name των «Δελφών», να αναδείξουμε την περιοχή μας σε έναν δυναμικό και βιώσιμο αναπτυξιακό πόλο ενισχύοντας την επισκεψιμότητα μέσω της τουριστικής ανάπτυξης και όλους τους κλάδους της οικονομίας όπως το εμπόριο και τη βιοτεχνία.

Σύμφωνα με την απογραφή του 2021, ο μόνιμος πληθυσμός της Περιφερειακής Ενότητας Φωκίδας ανέρχεται σε 36.199 κατοίκους, καταγράφοντας σημαντική μείωση σε σχέση με την απογραφή του 2001, όταν ο πληθυσμός ήταν 48.284. Η μείωση του πληθυσμού στη Φωκίδα είναι μέρος της ευρύτερης δημογραφικής συρρίκνωσης που παρατηρείται στην

Ελλάδα, ιδιαίτερα στις απομακρυσμένες και αγροτικές περιοχές. Οι λόγοι για αυτή την τάση είναι πολλοί και πολυδιάστατοι, όπως η γήρανση του πληθυσμού, η μείωση των γεννήσεων, και η μετανάστευση νέων ατόμων προς μεγαλύτερες πόλεις ή το εξωτερικό αναζητώντας καλύτερες ευκαιρίες. Επιπλέον, ένας ακόμα παράγοντας της υπανάπτυξης της επιχειρηματικότητας στην περιοχή μας οφείλεται και σε περιορισμούς και δεσμεύσεις που αφορούν περιοχές Natura, το Δελφικό τοπίο και άλλες προστατευόμενες περιοχές, που περιορίζουν τη δυνατότητα για ανάπτυξη και επενδύσεις, επιβαρύνοντας ακόμη περισσότερο την τοπική οικονομία. Αυτοί οι περιορισμοί, ενώ προστατεύουν το φυσικό περιβάλλον, αποθαρρύνουν την ανάπτυξη επιχειρηματικών δραστηριοτήτων που θα μπορούσαν να προσελκύσουν νέο πληθυσμό και να δημιουργήσουν θέσεις εργασίας.

Προοπτικές Ανάπτυξης.

Για να αξιοποιήσει η Φωκίδα στο έπακρο τις δυνατότητές της, απαιτείται ένας σαφής και στοχευμένος στρατηγικός σχεδιασμός ανάπτυξης. Οι βασικοί άξονες στους οποίους πρέπει να εστιάσουμε περιλαμβάνουν:

- Τη δημιουργία νέων ευκαιριών και τη βελτίωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος για τις υφιστάμενες επιχειρήσεις.
- Την προσέλκυση νέων επενδύσεων, κατοίκων, επιχειρηματιών και επισκεπτών, ενισχύοντας έτσι την οικονομική και κοινωνική αναζωογόνηση της περιοχής.
- Την επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου, προβάλλοντας τις δυνατότητες της περιοχής καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.
- Την ανάδειξη και προώθηση νέων μνημειακών συνόλων και πολιτιστικών σημείων ενδιαφέροντος, συμπεριλαμβανομένης της νεότερης και παραδοσιακής αρχιτεκτονικής κληρονομιάς.
- Η στήριξη των οικογενειών με περισσότερα παιδιά θα μπορούσε να βοηθήσει στην αύξηση του πληθυσμού, ενώ παράλληλα θα ενισχυθεί και η τοπική οικονομία μέσω της παροχής κινήτρων για τη διατήρηση και ανάπτυξη οικογενειακών νοικοκυριών.
- Την παροχή κινήτρων για τη στήριξη τρίτεκνων και πολύτεκνων οικογενειών, καταργώντας τα εισοδηματικά κριτήρια γι' αυτές τις κατηγορίες, την καθιέρωση μόνιμου επιδόματος για τις τρίτεκνες και πολύτεκνες μητέρες, οι οποίες δεν εργάζονται, καθώς είναι επιφορτισμένες με την ανατροφή των παιδιών. Πρόκειται για ένα ιδιαίτερα κρίσιμο μέτρο σε έναν νομό όπως η Φωκίδα, όπου ο πληθυσμός γηράσκει με αυξανόμενο ρυθμό. Αυτός ο συνδυασμός κινήτρων και μέτρων στήριξης θα μπορούσε να έχει

πολλαπλασιαστικό όφελος για τον Νομό Φωκίδας, προσελκύοντας νέες οικογένειες και βοηθώντας στη διατήρηση της πληθυσμιακής βάσης της περιοχής.

Η υλοποίηση αυτών των δράσεων θα συμβάλει καθοριστικά στη βιώσιμη ανάπτυξη της Φωκίδας, ενισχύοντας τόσο την τοπική οικονομία όσο και την κοινωνική συνοχή.

Επιπλέον, εστιάζοντας σε αυτούς τους τομείς, θα ενισχύσουμε την τοπική κοινότητα τόσο δημογραφικά όσο και ποιοτικά, διασφαλίζοντας παράλληλα την προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος της Φωκίδας. Οι βασικές μας προτεραιότητες περιλαμβάνουν:

- Την ανάδειξη και προστασία ιστορικών μνημείων και της πολιτιστικής κληρονομιάς.
- Τη συντήρηση και ανάδειξη της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς.
- Τη δημιουργία ελκυστικών αστικών σημείων και έργων ανάπλασης.
- Την ανάπτυξη παραδοσιακών αγορών, χειροτεχνίας και παραγωγής τοπικών προϊόντων.
- Την ενίσχυση του αγροδιατροφικού τομέα και της τοπικής γαστρονομίας.
- Τη βελτίωση των υποδομών και την τόνωση της εμπορικής δραστηριότητας.
- Τη διευκόλυνση της εγκατάστασης μεταποιητικών και εμπορικών επιχειρήσεων σε οργανωμένους χώρους υποδοχής (π.χ. ΒΙΟΠΑ Άμφισσας, άτυπες βιομηχανικές συγκεντρώσεις Μαλαμάτων – Ευπαλίου).
- Τη διοργάνωση και προώθηση τοπικών εορτών, φεστιβάλ, θεματικών και πολιτιστικών εκδηλώσεων.
- Την ενίσχυση των επιλογών διασκέδασης και ψυχαγωγίας.
- Την ανάπτυξη και προβολή του εναλλακτικού τουρισμού, του οικοτουρισμού, του αγροτουρισμού και των υπαίθριων δραστηριοτήτων.
- Τη δημιουργία δικτύου φυσιολατρικών διαδρομών και μονοπατιών περιήγησης.
- Την προώθηση της εκπαίδευσης μέσω της δημιουργίας Αρχαιολογικού Τμήματος στις σύγχρονες εγκαταστάσεις του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών –Παράρτημα Άμφισσας, σε συνεργασία με διεθνή Πανεπιστήμια, στοχεύοντας στην προσέλκυση επιπλέον φοιτητών και ενισχύοντας την ανάπτυξη νέων μεθόδων εκπαίδευσης και συνεργασιών, μέσω εκπαιδευτικών προγραμμάτων ERASMUS.
- Τη χάραξη στοχευμένων στρατηγικών προώθησης και τη δημιουργία συνεργασιών.
- Την ανάπτυξη ψηφιακών υποδομών που θα διευκολύνουν την απομακρυσμένη εργασία και θα προσελκύσουν digital nomads.

Σύμφωνα με πρόσφατες μελέτες, οι αναδυόμενοι και μη παραδοσιακοί τουριστικοί προορισμοί προσελκύουν ολόένα και περισσότερους επισκέπτες, οι οποίοι αναζητούν

αυθεντικές εμπειρίες προκειμένου να αποφεύγουν τον μαζικό τουρισμό. Συνεπώς, είναι απαραίτητη η διαμόρφωση μιας εξειδικευμένης στρατηγικής για τη βιώσιμη ανάπτυξη του τουρισμού στην περιοχή.

Βραχυπρόθεσμες και Μεσοπρόθεσμες και Μακροπρόθεσμες Στρατηγικές Δράσεις.

Για να επιτευχθούν οι αναπτυξιακοί μας στόχοι, είναι απαραίτητος ο σχεδιασμός ενός στρατηγικού πλάνου που θα περιλαμβάνει βραχυπρόθεσμες, μεσοπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες δράσεις. Η κοινή φιλοσοφία της ανάπτυξης θα παραμείνει σταθερή, με τη διαφοροποίηση να εντοπίζεται στη χρονική κλιμάκωση των παρεμβάσεων.

Βραχυπρόθεσμες Δράσεις.

Οι άμεσες ενέργειες επικεντρώνονται στην προβολή, το μάρκετινγκ και την ενίσχυση της επισκεψιμότητας. Σε αυτό το πλαίσιο, μπορούν να υλοποιηθούν:

- **Στοχευμένες καμπάνιες στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης και τα μέσα επικοινωνίας,** με επίκεντρο την ανάδειξη της Φωκίδας ως τουριστικού προορισμού.
- **Δημιουργία επαγγελματικού website και εφαρμογής,** που θα περιλαμβάνει διαδραστικούς χάρτες, προτάσεις διαμονής, γαστρονομίας και δραστηριοτήτων.
- **Συνεργασίες με influencers και travel bloggers,** ώστε να προβληθεί η μοναδική ταυτότητα της περιοχής σε διεθνές κοινό.
- **Διαμόρφωση ελκυστικών τουριστικών πακέτων** σε συνεργασία με ξενοδοχεία, Airbnb, εστιατόρια και τουριστικά γραφεία, συνδυάζοντας διαμονή, γαστρονομικές εμπειρίες και ξεναγήσεις.
- **Ανάπτυξη ηλεκτρονικού εμπορίου (e-commerce) για τις τοπικές επιχειρήσεις,** επιτρέποντας την πώληση προϊόντων τόσο σε εθνικό όσο και σε διεθνές επίπεδο.
- **Διεθνής προώθηση του Ελαιώνα της Άμφισσας,** μέσω συνεργασιών με οργανισμούς γαστρονομικού τουρισμού.
- **Δημιουργία ενός σύγχρονου κέντρου εκπαίδευσης και έρευνας στον τομέα της γεωπονίας, της αγροδιατροφής και της αγροτικής ανάπτυξης,** που θα λειτουργεί σε συνεργασία με το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών - παράρτημα Άμφισσας, το οποίο θα επιδιώκει την ίδρυση παραρτημάτων ξένων πανεπιστημίων, με απώτερο σκοπό την **ανάπτυξη εξειδικευμένου ανθρώπινου δυναμικού** που θα συμβάλει στην αναβάθμιση του αγροτικού τομέα.
- **Ανάδειξη του Παρνασσού,** αλλά και των γύρω ορεινών περιοχών, όπως η Οίτη, η Γκιώνα και τα Βαρδούσια, ως τουριστικών προορισμών για όλο το χρόνο, με

δραστηριότητες όπως η αναρρίχηση και ορειβασία ιππασία, ο οικοτουρισμός, η ποδηλασία και ο μηχανοκίνητος αθλητισμός.

- **Προώθηση των τοπικών αξιοθέατων μέσω του ισχυρού brand name των Δελφών,** ενισχύοντας την πολιτιστική και ιστορική ταυτότητα της περιοχής.

Ενδεικτικοί τομείς τουριστικής ανάπτυξης που καλύπτουν ένα ευρύ φάσμα δραστηριοτήτων και ενδιαφερόντων, καθιστώντας την περιοχή πολυδιάστατο τουριστικό προορισμό είναι οι εξής:

- I. Αρχαιολογικός Τουρισμός:** Η περιοχή διαθέτει σημαντικά αρχαιολογικά μνημεία που μπορούν να προσελκύσουν επισκέπτες που ενδιαφέρονται για την ιστορία και την αρχαιολογία. Εξέχουσα θέση κατέχουν: ο Αρχαιολογικός Χώρος των Δελφών & το Μουσείο Δελφών, το Αρχαίο Μονοπάτι Κίρρας – Δελφών και το Αρχαιολογικό Μουσείο Άμφισσας.
- II. Πολιτιστικός Τουρισμός:** Οι πολιτιστικές κληρονομίες, όπως το Εθνολογικό και Λαογραφικό Μουσείο Χρισσού, ο Ιερός Μητροπολιτικός Ναός Ευαγγελισμού της Θεοτόκου, η Ακρόπολις-Κάστρο Άμφισσας-, το Ναυτικό Μουσείο Γαλαξιδίου, ο Μυκηναϊκός Θολωτός Τάφος -Λόφος Άμπλιανος- Άμφισσας, η Δημοτική Πινακοθήκη Άμφισσας -Σπύρος Παπαλουκάς-, το Μουσείο Ελληνικής Επανάστασης -Οικία Πανουργιά-, το Ιστορικό Μουσείο -Μόσχος Αντώνιος-, η Συνοικία της Χάρμαινας, ο Ιερός Ναός Μεταμορφώσεως του Σωτήρος στην Άμφισσα. Τα ανωτέρω μουσεία, ναοί και ιστορικοί χώροι, προσφέρουν έναν συνδυασμό μάθησης και αναψυχής.
- III. Αθλητικός Τουρισμός:** Η διοργάνωση αθλητικών εκδηλώσεων προσελκύει αθλητές και θεατές, ενώ ενισχύει τη βιωσιμότητα των τοπικών κοινοτήτων.
- IV. Φυσιολατρικός και Ορειβατικός Τουρισμός:** Οι ορεινές περιοχές τα καταφύγια της Γκιώνας, της Οίτης και των Βαρδουσιών προσφέρουν εξαιρετικές ευκαιρίες για πεζοπορία και άλλες δραστηριότητες στη φύση. Επιπλέον, σημαντική είναι η ανάπτυξη περιπατητικών, αναρριχητικών & ποδηλατικών διαδρομών σε συνεργασία με φορείς του οικοτουρισμού.
- V. Θρησκευτικός – Προσκυνηματικός Τουρισμός:** Οι θρησκευτικοί χώροι όπως ο Ιερός Μητροπολιτικός Ναός Ευαγγελισμού της Θεοτόκου, η Ιερά Μονή Προφήτη Ηλία Παρνασσίδος Χρισσού, η Ιερά Μονή Παναγίας Βαρνάκοβας Ευπαλίου και η Νέα Μονή Τιμίου Προδρόμου στην Δεσφίνα προσελκύουν επισκέπτες που αναζητούν πνευματική ανάταση.
- VI. Αγροτουρισμός και Γαστρονομία:** Ο αγροτουρισμός με εστίαση στην τοπική παραγωγή και γαστρονομία ενισχύει την αίσθηση της τοπικής ταυτότητας και

δημιουργεί μια βιώσιμη οικονομική δραστηριότητα. Έτσι η διοργάνωση γαστρονομικών εκδηλώσεων με έμφαση στα τοπικά προϊόντα (π.χ. φεστιβάλ γεύσης, εβδομάδες τοπικής κουζίνας) θα ενισχύσει την προσέλκυση επιπλέον επισκεπτών. Η Ανάπτυξη ενός cluster επιχειρήσεων του αγροδιατροφικού τομέα, όπου παραγωγοί, εστιατόρια και καταστήματα θα συνεργάζονται για την προώθηση των προϊόντων τους. Η Δημιουργία “Αγροτουριστικών Διαδρομών” όπου οι επισκέπτες θα μπορούν να γνωρίσουν από κοντά την παραγωγή και την επεξεργασία τοπικών προϊόντων, βιώνοντας μια μοναδική εμπειρία.

- VII. Τουρισμός Αναψυχής:** Οι θεματικές εκδηλώσεις και τα φεστιβάλ προσελκύουν επισκέπτες που αναζητούν ευχάριστες εμπειρίες και ψυχαγωγία.
- VIII. Σχολικός Εκπαιδευτικός Τουρισμός:** Οργανωμένα ταξίδια και δραστηριότητες για μαθητές, με σκοπό την εκπαίδευση και την πολιτιστική ανταλλαγή κάνοντας επισκέψεις στον Αρχαιολογικό Χώρο Δελφών, στο Αρχαιολογικό Μουσείο Άμφισσας, στο Μεταλλευτικό Πάρκο Φωκίδας -Vagonetto και την Τεχνητή Λίμνη Μόρνου.

Ο συνδυασμός όλων των τομέων μπορεί να προσφέρει ένα πλήρες και ελκυστικό τουριστικό πακέτο για κάθε τύπο επισκέπτη.

Μεσοπρόθεσμες και Μακροπρόθεσμες Προτάσεις.

Οι προτάσεις που ακολουθούν απαιτούν μια οργανωμένη προσέγγιση και συνεργασία για την αποτελεσματική τους εφαρμογή. Η επιτυχία αυτών των δράσεων εξαρτάται από τον σωστό σχεδιασμό, την επικοινωνία και την ενιαία προσπάθεια μεταξύ των διαφόρων βαθμίδων αυτοδιοίκησης, των αρμοδίων υπηρεσιών και της πολιτείας. Για να επιτευχθούν οι στόχοι, ο σχεδιασμός και ο προγραμματισμός πρέπει να ξεκινήσουν άμεσα. Συγκρατάμε τις παρακάτω προτάσεις μας σε μακροπρόθεσμες καθώς ο σχεδιασμός και ο προγραμματισμός αυτών είναι αναγκαίο να αρχίσει άμεσα ώστε να μπορέσουμε να επιτύχουμε τον συλλογικό τρόπο δράσης και να επιτευχθούν οι τελικοί μας στόχοι.

1. ΔΕΛΦΙΚΟ ΤΟΠΙΟ

- I. Αλλαγή όρων δόμησης και χρήσεων γης στην Β΄ Ζώνη προστασίας του Αρχαιολογικού χώρου των Δελφών και του ευρύτερου Δελφικού Τοπίου , σε περιοχές οι οποίες δεν είναι ορατές από την πόλη των Δελφών:**

Προτείνουμε να επιτραπεί η δόμηση στη Β΄ Ζώνη του Δελφικού Τοπίου σε περιοχές που δεν είναι ορατές από την πόλη των Δελφών, με όρους όπως εκείνοι που ισχύουν για εκτός σχεδίου

πόλεως οικόπεδα, αγροκτήματα και ελαιοτεμάχια ώστε να αποτελεί μια προσέγγιση που θα μπορούσε να δώσει ώθηση στην τοπική ανάπτυξη, διατηρώντας παράλληλα την αισθητική και περιβαλλοντική αξία του τοπίου. Ωστόσο, θα πρέπει να γίνει προσεκτική εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων και να διασφαλιστεί ότι η δόμηση δεν θα έχει αρνητικές συνέπειες για την οικολογία και τη φυσική κληρονομιά της περιοχής.

II. Εναρμόνιση με το περιβάλλον:

Η ενσωμάτωση προτύπων σχεδίασης που εναρμονίζονται με το φυσικό περιβάλλον, όπως η επιλογή ειδικών χρωμάτων και υλικών (π.χ. πράσινες στέγες σε παραδοσιακούς ελαιώνες), δείχνει μια συνειδητή προσπάθεια να διατηρηθεί η παραδοσιακή αισθητική και να ενσωματωθεί η δόμηση στο τοπίο χωρίς να αλλοιώσει την εικόνα του. Αυτού του είδους η ενσωμάτωση σχεδίου μπορεί να συμβάλει σημαντικά στην προστασία του τοπίου και στη διατήρηση της πολιτιστικής κληρονομιάς.

III. Διατήρηση του παραδοσιακού χαρακτήρα:

Προτείνουμε για τον Παραδοσιακό Ελαιώνα της Άμφισσας να καθοριστούν κανόνες που να επιτρέπουν τη δόμηση με σεβασμό στο περιβάλλον, αποφεύγοντας κατασκευές που θα μπορούσαν να βλάψουν την αισθητική αξία του χώρου. Με αυτόν τον τρόπο θα επιτευχθεί η προστασία του φυσικού και πολιτιστικού τοπίου, με τις σύγχρονες ανάγκες της τοπικής κοινότητας και τις προκλήσεις που προκύπτουν από τη δέσμευση των ιδιωτικών περιουσιών.

2. ΒΙΟΠΑ ΑΜΦΙΣΣΑΣ & ΑΤΥΠΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΙΣ

Η πρόταση για τον επαναπροσδιορισμό των όρων δόμησης εντός του ΒΙΟΠΑ Άμφισσας είναι κρίσιμη, καθώς η εφαρμογή αυστηρών όρων (οι πιο δυσμενείς σε όλη την επικράτεια) περιορίζει τις δυνατότητες ανάπτυξης και ανταγωνιστικότητας του συγκεκριμένου βιομηχανικού πάρκου σε σχέση με άλλες περιοχές της χώρας, όπως μπορούμε να δούμε από τον παρακάτω πίνακα:

ΒΙΟ.ΠΑ-ΒΙ.ΠΕ. ΕΛΛΑΔΑΣ								
ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ	ΦΕΚ	ΠΡΟΣΩΠΟ (Μ)	ΕΜΒΑΔΟΝ (Τ.Μ)	ΚΑΛΥΨΗ	ΔΟΜΗΣΗ	ΥΨΟΣ (Μ)	Ο.Τ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΒΙ.ΠΕ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ	731Δ/1993 & 958Δ/1993 401Δ/2006 & 453 ΑΑΠ/2013	20.00	1000.00	60%	1.6		28	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
		30.00	2000.00	60%	1.6		3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙΟ.ΠΑ ΑΜΦΙΣΣΑΣ	575Δ/2006 & 49ΑΑΠ/2006	20.00	1000.00	40%	0.4	7.00+ΣΤΕΓΗ		ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΕΥΔΡΟΜΕΤΩΣ 30% ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΒΙΟ.ΠΑ ΒΟΛΟΥ	308Α/2003	20.00	1000.00	60%	1.6	15.00		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΒΟΛΟΥ (Α)	178Α/1969 & 12Δ/1981 & 886Δ/1991 & 308Α/2003	20.00	1000.00	60%	1.6	15.00	21Α,21Β,21Γ,21Δ,21Ε,21Ζ,21Η,21Θ,21Ι,21Κ,21Λ,21Μ,21Ν,21Ξ,21Ο,21Π,21Ρ,21Σ,21Τ,21Υ,21Φ,21Χ,21Ψ,21Ω	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
		30.00	2000.00	60%	1.6		25,26,28α	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
		20.00	2000.00	40%	9 κ.μ/τ.μ	28.00	22,23,24	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
		20.00	2000.00	40%-60%-50%			1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13-14-15,16,17,18,19,20	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΒΟΛΟΥ (Β) (Παράρτημα)	718Δ/1990	20.00	1000.00	60%	1.6	20.00	5α,5β,8	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
		30.00	2000.00	60%	1.6	24.00	1,1α,2,2α,3,4,5,6,9α,10,11	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΔΡΑΜΑΣ	454Δ/1977	30.00	3000.00	40%	1.2	11.00		
ΒΙ.ΠΕ ΕΔΕΙΣΣΑΣ	632Δ/1989	20.00	1000.00	60%	1.6	20.00	3,8	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
		30.00	2000.00	60%	1.6	24.00	1,2,5,6,7	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	55Δ/1976 & 758Δ/1993 & 894Δ/2002 & 84ΑΑΠ/2006	30.00	2000.00	60%	0.7	9.00	9Α,10Α,20	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
		30.00	2000.00	60%	1.6	24.00	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,12,14,15,16,18Α,18Β,21,22,23	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	1053Δ/1994 & 865Δ/1999	20.00	1000.00	60%	1.6	20.00		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
		30.00	2000.00	60%	1.6	24.00		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	60Δ/1986 & 1187Δ/1993 & 29ΑΑΠ/2006	20.00	1000.00	60%	1.6	20.00	7,8,10,11,12,14α,14β,15	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
		30.00	2000.00	60%	12 κ.μ/τ.μ	24.00	1,2α,2β,2γ,2δ,3,4,5,6α,6β,13,16α,16β,16γ,16δ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΚΑΒΑΛΑΣ	152 Δ /1981 & 1465Δ/2003	20.00	1000.00	60%	1.6	15.00	5,10α,10β,10γ,10δ	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ-ΟΡΟΣΗ 3
		30.00	2000.00	40%	1.2	15.00	3,12,17,25	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ-ΟΡΟΣΗ 3
		30.00	3000.00	40%	9 κ.μ/τ.μ	28.00	1,26,7,8,9,13,14,15,16,20,21,22,23,24,26,27,28	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Α (Σπερχανία)	962Δ/1991	20.00	1000.00	60%	1.6	24.00		
ΒΙ.ΠΕ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Β (Μεγίστα)	624Δ/1989	20.00	1000.00	60%	1.6	20.00	5,8	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
		30.00	2000.00	60%	1.6	24.00	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,11α,12	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	1140Δ/1995	20.00	1000.00	60%	1.6	15.00	1	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
		30.00	1800.00	60%	1.6	15.00	2,3,5,6,7,8,9,10,11	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙΟ.ΠΑ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	811Δ/2006	25.00	2000.00	60%	1.6	15.00	4,5,6,9,11,12,16	Τμήμα Α
		25.00	1000.00	60%	1.6	15.00	1,3,10,13,14,15	Τμήμα Β
ΒΙ.ΠΕ ΚΙΛΚΙΣ	126Δ/1986 & 696Δ/1990 & 1084Δ/1998	20.00	1000.00	60%	1.6	20.00	7α,7β,8α,8β	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
		30.00	2000.00	60%	1.6	24.00	1,2,3,4,5,6,10,11,12,13,14,16,17,18,18α,19,20,21,22α,23	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	81Δ/2002 & 345ΑΑΠ/2008	20.00	1000.00	60%	1.6	15.00	19,19α,20,20α,26,26α,27,27α	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
		20.00	1000.00	40%	1.2	15.00	21,22,24,25	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
		30.00	3000.00	60%	1.2	28.00		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
		20.00	1000.00	60%	1.6	20.00	9α,9β,9γ,11,12	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΛΑΜΙΑΣ	275Δ/1985 & 576Δ/1990	30.00	2000.00	60%	1.6	24.00	2,3α,3β,4α,4β,5,6,7,8,10	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
		20.00	1000.00	60%	1.6	20.00	2,3,4,6Α	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΛΑΡΙΣΑΣ	460Δ /1981 & 695Δ/1990	30.00	2000.00	60%	1.6	24.00	6,7,8,9,10,11,12,14	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
		30.00	2000.00	60%	1.6	11.00	10,11,12,13,14,15,17,18,19	
ΒΙ.ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ	93Δ/1977 & 147Δ/1998 & 370Δ/2002 & 1155Δ/2003	30.00	3000.00	40%	1.2	11.00	1,2,3,4,5,6,7,8,9	ΟΡΟΣΗ 3
		20.00	1000.00	60%	1.2	7.50		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ	292Δ/2002	20.00	1000.00	60%	1.2	7.50		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΠΑΤΡΩΝ	576Δ/2003 & 267ΑΑΠ/2008	25.00	2000.00	40%	1.6	22.00		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΠΡΕΒΕΖΑΣ	153Δ/1981	20.00	1000.00	60%	1.6	20.00		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
		30.00	2000.00	60%	12 κ.μ/τ.μ			ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙΟ.ΠΑ ΣΑΠΩΝ	84Δ/2002	20.00	1000.00	60%	1.2	7.50	4Α,4Β,5,6,8,9	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
		30.00	4000.00	60%	1.2	7.50	11Α,11Β,12	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΣΕΡΡΩΝ	461Δ/1981 & 177ΑΑΠ/2007	20.00	1000.00	60%	1.6	20.00	5Α,5Β,6Α,6Β	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ-ΟΡΟΣΗ 4
		30.00	2000.00	60%	12 κ.μ/τ.μ		1,3,7,8,9,10,11,12,13	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
		30.00	2000.00	60%	1.6	12.00	4	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ-ΟΡΟΣΗ 3
ΒΙ.ΠΕ ΤΡΙΠΟΛΗΣ	632Δ/1989 & 88ΑΑΠ/2008	20.00	1000.00	60%	1.6	20.00	5α,5β,9	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ
		30.00	2000.00	60%	1.6	20.00	1α,1β,2α,2β,2γ,3,4,6,7,8,10,11,12	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ
ΒΙ.ΠΕ ΦΛΩΡΙΝΑΣ	458Δ/1981	20.00	1000.00	60%	1.6	20.00	3α,3β,9	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ- ΟΡΟΣΗ 4
		30.00	2000.00	60%	12 κ.μ/τ.μ		1,2,4,5,6,7,10,11,12,13	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ

Έτσι λοιπόν, οφείλουμε να εξετάσουμε προσεκτικά τους υφιστάμενους όρους δόμησης και τη σύγκρισή τους με άλλες περιοχές, προκειμένου να εντοπιστούν αδικίες ή περιορισμοί που επηρεάζουν σημαντικά την ανάπτυξη των επιχειρήσεων στην περιοχή μας.

Ενδεικτικά, λοιπόν οι αλλαγές που προτείνουμε είναι οι εξής:

I. Αύξηση του Ποσοστού Κάλυψης στο 60%.

Η αύξηση του ποσοστού κάλυψης του οικοπέδου από 40% σε 60% προσφέρει μεγαλύτερη ευχέρεια για τη δόμηση και τη χωροθέτηση επιχειρηματικών εγκαταστάσεων, επιτρέποντας στους επιχειρηματίες να εκμεταλλευτούν μεγαλύτερη επιφάνεια για τις δραστηριότητές τους. Επομένως, αυτή η αλλαγή μπορεί να ενισχύσει τη λειτουργικότητα των εγκαταστάσεων και να διευκολύνει την ανάπτυξη νέων επιχειρήσεων και την αναβάθμιση υφιστάμενων.

II. Αναβάθμιση του Συντελεστή Δόμησης στο 1,4.

Η αύξηση του συντελεστή δόμησης από 0,4 σε 1,4 προσομοιάζει με τους όρους που ισχύουν σε άλλα ΒΙΟΠΑ και επιτρέπει μεγαλύτερη ανάπτυξη των κτιρίων, εξυπηρετώντας τις ανάγκες των επιχειρήσεων για πιο σύγχρονες και μεγάλες εγκαταστάσεις. Επομένως, αυτή η αναβάθμιση θα ήταν προς το οικονομικό όφελος του κάθε επενδυτή και θα μπορούσε να ενισχύσει τη δυναμική της περιοχής, επιτρέποντας την εγκατάσταση περισσότερων επιχειρήσεων καθώς και την ανάπτυξη πιο εξελιγμένων παραγωγικών μονάδων.

III. Αύξηση του Μέγιστου Ύψους Κτιρίων στα 12 μέτρα κατ' ελάχιστον.

Η αύξηση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους των κτιρίων στα 12 μέτρα κατ' ελάχιστον, με δυνατότητα περαιτέρω υπέρβασης όπου κρίνεται απαραίτητο βάσει επιχειρηματικών αναγκών, Το μέτρο αυτό θα επιτρέψει την κατασκευή μεγαλύτερων εγκαταστάσεων, όπως σιλό, γερανογέφυρες και πολυεπίπεδες δομές. Αυτή η προσαρμογή θα βελτιώσει τη χωροταξική διαχείριση, παρέχοντας στους επιχειρηματίες μεγαλύτερη ευελιξία στην αξιοποίηση του διαθέσιμου χώρου. Παράλληλα, θα διευκολύνει τη δημιουργία σύγχρονων βιομηχανικών και εμπορικών εγκαταστάσεων, ενισχύοντας την ανάπτυξη και την ανταγωνιστικότητα της περιοχής.

IV. Μείωση του Ποσοστού Δεντροφύτευσης στο 15%.

Η μείωση του ποσοστού της υποχρεωτικής δεντροφύτευσης από το 30% στο 15% επιτρέπει την καλύτερη αξιοποίηση του χώρου για βιομηχανική και επιχειρηματική δραστηριότητα, χωρίς να θυσιάζεται η περιβαλλοντική ισορροπία. Αυτή η αλλαγή θα δημιουργήσει περισσότερες δυνατότητες για την ανάπτυξη και αναβάθμιση των υποδομών χωρίς να υπονομεύει την οικολογική ισορροπία της περιοχής.

V. Επίσημη Αναγνώριση των Άτυπων Βιομηχανικών Περιοχών (π.χ. Γραβιά Ευπάλιο και Μαλάματα).

Η επισημοποίηση των περιοχών αυτών ως χώροι βιομηχανικής και βιοτεχνικής δραστηριότητας θα προσφέρει τη δυνατότητα ανάπτυξης των υποδομών και της επιχειρηματικότητας σε αυτές τις περιοχές, ενισχύοντας την οικονομική δραστηριότητα. Η αναγνώριση τους θα βοηθήσει στην ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και της απασχόλησης, καθώς οι περιοχές αυτές θα αποκτήσουν νομική και οργανωτική υποστήριξη.

VI. Αύξηση Επιχορηγήσεων για Ευρωπαϊκά Προγράμματα κατά 20%.

Η αύξηση της επιχορήγησης για επενδυτικά εργαλεία από τα Ευρωπαϊκά Προγράμματα (π.χ. LEADER) παρέχει ένα πρόσθετο κίνητρο για την ενίσχυση της τοπικής επιχειρηματικότητας, ιδιαίτερα για τους νέους που επιθυμούν να παραμείνουν στον τόπο τους ή για την προσέλκυση επιχειρηματιών από άλλες περιοχές. Η αλλαγή αυτή θα ενθαρρύνει την επένδυση σε νέες καινοτόμες επιχειρήσεις και θα υποστηρίξει την ανάπτυξη της τοπικής οικονομίας με τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας.

3. ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΚΙΝΗΤΡΑ & ΚΙΝΗΤΡΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

Επιζητούμε τη θέσπιση κινήτρων ειδικά για το Νομό Φωκίδας καθώς είναι καθοριστική για την αναπτυξιακή πορεία της περιοχής και την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας. Η δημιουργία ενός ευνοϊκού επιχειρηματικού περιβάλλοντος, όπως π.χ. φορολογική ελάφρυνση όλων των υφιστάμενων και νέων επιχειρήσεων, θα μπορέσει να επαναφέρει την περιοχή στο επίκεντρο της παραγωγικής δραστηριότητας και να προσελκύσει νέες επενδύσεις, αλλά και να διασφαλίσει τη βιωσιμότητα των ήδη υπαρχουσών.

Ενδεικτικά Προτείνουμε:

I. Ειδικές Φορολογικές Απαλλαγές για Μεταποιητικές-Εμπορικές Επιχειρήσεις.

Η ενίσχυση των μεταποιητικών & εμπορικών επιχειρήσεων στο ΒΙΟ.ΠΑ Άμφισσας μέσω φορολογικών απαλλαγών και επιδοτήσεων θα ενθαρρύνει τις επενδύσεις σε αυτόν τον τομέα, ο οποίος μπορεί να λειτουργήσει ως κινητήριο μοχλός ανάπτυξης για την περιοχή. Η αποδοχή των περιορισμών που προκύπτουν από τη Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) των Δελφών, σε συνδυασμό με την προσφορά ειδικών προγραμμάτων απασχόλησης προσωπικού από την ΔΥΠΑ, μπορούν προσφέρουν ένα ισχυρό κίνητρο για την ανάπτυξη βιώσιμων και περιβαλλοντικά συμβατών μεταποιητικών δραστηριοτήτων.

II. Προσαναυξημένη Επιχορήγηση για Επιχειρηματίες που θα επενδύσουν εντός των Περιοχών Δεσμεύσεων.

Η δημιουργία φορολογικών κινήτρων και επιχορηγήσεων για επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στις περιοχές δεσμεύσεων, εναρμονισμένες με το περιβάλλον, ενισχύει την επιχειρηματικότητα και την ανάπτυξη του τοπικού οικοσυστήματος. Η ενίσχυση της πράσινης επιχειρηματικότητας, με την υποστήριξη επιχειρηματιών που θα επενδύσουν σε περιοχές

περιορισμένων δυνατοτήτων, βοηθά στην ισχυροποίηση του οικολογικού προφίλ της περιοχής, προσελκύοντας συγχρόνως και νέες επενδύσεις.

III. Κίνητρα για Τουριστικές Μονάδες και Εναλλακτικό Τουρισμό.

Ενίσχυση του τουριστικού τομέα με ιδιαίτερη έμφαση στον οικοτουρισμό και τις εναλλακτικές μορφές τουρισμού (π.χ. πολιτιστικός, περιπατητικός, θρησκευτικός τουρισμός) στην περιοχή των Δελφών και γύρω από τη Λίμνη του Μόρνου, με τη δημιουργία και την υποστήριξη τουριστικών μονάδων περιβαλλοντικά εναρμονισμένων. Αυτή η στρατηγική θα αναδείξει τη Φωκίδα ως έναν κορυφαίο τουριστικό προορισμό, ενισχύοντας τις υποδομές και δημιουργώντας θέσεις εργασίας στον τομέα του τουρισμού.

IV. Ειδικά Φορολογικά Κίνητρα για Ψηφιακούς Νομάδες.

Η προσέλκυση ψηφιακών νομάδων μέσω φορολογικών κινήτρων και έκδοσης βίζας μπορεί να ενισχύσει την ανάπτυξη του τοπικού οικοσυστήματος και να προάγει τη δημιουργία σύγχρονων επιχειρηματικών και τεχνολογικών μονάδων. Η ενσωμάτωση ψηφιακών νομάδων και επιχειρηματιών της τεχνολογίας στο τοπικό οικονομικό περιβάλλον θα ενισχύσει την ανάπτυξη του τομέα των νέων τεχνολογιών και των καινοτόμων επιχειρήσεων στην περιοχή.

V. Πρόγραμμα Στήριξης Νέων Αγροτών για την καλλιέργεια της Ελιάς του Παραδοσιακού Ελαιώνα.

Η Δημιουργία προγραμμάτων στήριξης και επιδότησης για νέους αγρότες που θα ασχοληθούν με την καλλιέργεια της ελιάς στον παραδοσιακό ελαιώνα της Άμφισσας. Αυτή η ενέργεια θα ενισχύσει την τοπική αγροτική οικονομία, προάγοντας τη βιωσιμότητα της αγροτικής παραγωγής και προστατεύοντας ταυτόχρονα το τοπικό φυσικό και πολιτιστικό απόθεμα.

VI. Βελτιώσεις στην Κτηνοτροφία Περιμετρικά της Λίμνης του Μόρνου.

Η υποστήριξη της κτηνοτροφίας σε περιοχές γύρω από τη Λίμνη του Μόρνου, με προγράμματα ενίσχυσης των υποδομών και της τεχνογνωσίας στον τομέα της κτηνοτροφίας, θα ενισχύσει τον κτηνοτροφικό και τον αγροτικό τομέα και θα συμβάλλει στη βιωσιμότητα της τοπικής παραγωγής. Η αναβάθμιση της κτηνοτροφίας εντός αυτής της περιοχής θα προσφέρει νέες ευκαιρίες για αγροτικές επιχειρήσεις, ενισχύοντας την τοπική οικονομία και δημιουργώντας θέσεις εργασίας.

Με την εφαρμογή των παραπάνω προτάσεων, η Φωκίδα μπορεί να αναδειχθεί σε έναν ολοκληρωμένο και βιώσιμο αναπτυξιακό προορισμό που θα συνδυάζει τον τουρισμό, τη γεωργία, την τεχνολογία και τη βιομηχανία. Οι ειδικά προσαρμοσμένες πολιτικές και τα κίνητρα για επενδύσεις θα ενισχύσουν τη γοητεία της περιοχής, προσελκύοντας νέες επενδύσεις και επιχειρηματίες, ενώ παράλληλα θα δημιουργήσουν ευκαιρίες απασχόλησης και ενίσχυσης της τοπικής οικονομίας.

4. ΟΔΙΚΑ ΔΥΚΤΙΑ – ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ

Το οδικό δίκτυο και οι μεταφορές είναι κρίσιμες για τη βελτίωση και την ασφαλή πρόσβαση στις τουριστικές και οικονομικές περιοχές του Νομού Φωκίδας. Η ανάπτυξη των υποδομών μεταφορών θα ενισχύσει τη συνδεσιμότητα της περιοχής, προσελκύοντας περισσότερους επισκέπτες. Ενδεικτικά, οι προτάσεις περιλαμβάνουν:

I. Άμφισσα – Χιονοδρομικό Κέντρο Παρνασσού – Επτάλοφος.

Η βελτίωση του οδικού άξονα Άμφισσα – Χιονοδρομικό Κέντρο Παρνασσού (ΧΚΠ) – Επτάλοφος θα μειώσει την απόσταση κατά περίπου 31 χλμ., διευκολύνοντας τη σύνδεση της Άμφισσας, της Ιτέας και του Γαλαξιδίου προς τον ορεινό όγκο του Παρνασσού (και αντίστροφα) με ευκολότερη πρόσβαση και από την δυτική πλευρά του Νομού και από τα μεγάλα αστικά κέντρα όπως Πάτρα, Αργίριο καθώς είναι σε εξέλιξη το έργο του αυτοκινητοδρόμου Μπράλλος - Άμφισσα. Με αυτόν τον τρόπο θα ενισχυθεί η τουριστική κίνηση της περιοχής. Επιπλέον η μείωση του χρόνου και του κόστους μετακίνησης, θα προσφέρει ακόμα ευκολότερη και ασφαλή πρόσβαση στα δημοφιλή αυτά τουριστικά σημεία.

II. Βελτίωση της Επαρχιακής Οδού από Καλοσκοπή έως Λιδωρίκι – Λίμνη Μόρνου, Ερατεινή.

Η βελτίωση της επαρχιακής οδού από το 51ο χλμ., την Καλοσκοπή έως το Λιδωρίκι, (με παράκαμψη του χωριού της Συκιάς έτσι ώστε να γίνεται απρόσκοπτα η διέλευση τουριστικών λεωφορείων) θα διευκολύνει την πρόσβαση προς την Λίμνη Μόρνου και την Ερατεινή και θα βελτιώσει τη σύνδεση με σημαντικά τουριστικά σημεία της περιοχής. Αυτό θα έχει ως αποτέλεσμα την ευκολότερη πρόσβαση των τουριστικών λεωφορείων και των οχημάτων και την Ενίσχυση του τουρισμού στην περιοχή γύρω από την Λίμνη του Μόρνου.

III. Αποπεράτωση Τμημάτων Επαρχιακής Οδού Άμφισσας – Λιδωρικίου.

Η ολοκλήρωση των έργων αποπεράτωσης στην επαρχιακή οδό Άμφισσα – Λιδωρικίου θα εξασφαλίσει την ασφαλή και γρήγορη σύνδεση της Άμφισσας με τα ορεινά και τουριστικά χωριά της περιοχής, με αποτέλεσμα την βελτίωση της διακίνησης και της πρόσβασης στις ορεινές περιοχές, ενισχύοντας την προσβασιμότητα για τους τουρίστες και τις τοπικές επιχειρήσεις.

IV. Επίσπευση Περιφερειακού Δρόμου Άμφισσας.

Η άμεση ολοκλήρωση του περιφερειακού δρόμου της Άμφισσας που θα συνδέσει το Κάστρο της Άμφισσας, τον Βυζαντινό Ναό της Μεταμορφώσεως του Σωτήρος και την παραδοσιακή συνοικία της Χάρμαινα θα βοηθήσει στην ενίσχυση της τουριστικής ανάπτυξης στην περιοχή και της τουριστικής αξίας αυτής, αλλά και την ανάδειξη των ιστορικών και αρχαιολογικών χώρων της πόλης μας.

V. Συντήρηση αγροτικής οδοποιίας.

Η συντήρηση αγροτικής οδοποιίας είναι κρίσιμη, καθώς οι αγροτικοί δρόμοι συνδέουν τις αγροτικές περιοχές με τα κέντρα διανομής και τις αγορές, διευκολύνοντας τις μεταφορές προϊόντων και τη μετακίνηση των ανθρώπων. Επίσης, επηρεάζουν άμεσα την παραγωγικότητα των γεωργικών εκμεταλλεύσεων και την ποιότητα ζωής των κατοίκων της υπαίθρου.

5. ΥΠΟΔΟΜΕΣ

Οι προτάσεις που αφορούν την ανάπτυξη υποδομών στην περιοχή του Νομού Φωκίδας επικεντρώνονται στη δημιουργία βιώσιμων και καινοτόμων έργων που θα ενισχύσουν την τουριστική και οικονομική ανάπτυξη της περιοχής, αλλά και τη βελτίωση των συνθηκών ζωής για τους κατοίκους. Οι υποδομές που προτείνονται καλύπτουν ένα ευρύ φάσμα τομέων, από την τουριστική, οικονομική ανάπτυξη και την ενίσχυση της προσβασιμότητας, έως την προστασία του περιβάλλοντος και την ενίσχυση των ψηφιακών υποδομών. Ενδεικτικά, οι προτάσεις περιλαμβάνουν:

I. Αποπεράτωση – ολοκλήρωση του αρδευτικού έργου του Παραδοσιακού Ελαιώνα της Άμφισσας.

Η άμεση αποπεράτωση του αρδευτικού έργου του παραδοσιακού ελαιώνα της Άμφισσας θα αναβαθμίσει την παραγωγικότητα του ελαιώνα, ενισχύοντας την παραγωγή ελαιολάδου και

προστατεύοντας τα ελαιόδεντρα από περιόδους ξηρασίας. Με απώτερο στόχο την ενίσχυση της βιωσιμότητας και της ανταγωνιστικότητας του παραδοσιακού ελαιώνα της περιοχής.

II. Εκμετάλλευση Ιαματικής Πηγής στον Άγιο Ιωάννη στην Κίρρα.

Η αξιοποίηση της ιαματικής πηγής με τη δημιουργία ιαματικού τουριστικού κέντρου, έχοντας δυνατότητες για spa και θεραπευτικά προγράμματα, θα οδηγήσει στην προσέλκυση νέων τουριστών που ενδιαφέρονται για ιαματικές θεραπείες, αλλά θα οδηγήσει και στη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας και ενίσχυσης της τοπικής οικονομίας.

III. Διαμόρφωση Παραλιών και Οργανωμένων Πλαζ.

Η Διαμόρφωση οργανωμένων παραλιών σε όλο το παραλιακό μέτωπο των Δήμων Δελφών και Δωρίδας θα προσελκύσουν τουρίστες και θα προσφέρουν υψηλής ποιότητας υπηρεσίες. Με αυτόν τον τρόπο θα αναδεχθεί και θα αξιοποιηθεί η παραλιακή ζώνη της περιοχής θα συμβάλει στη δημιουργία νέων υποδομών.

IV. Κατάρτιση Επενδυτικού Σχεδίου για Γαλλικούς Μόλους Ιτέας.

Η Δημιουργία ενός επενδυτικού σχεδίου για την αξιοποίηση των Γαλλικών Μόλων στην περιοχή της Ιτέας, θα στοχεύσει στην ενίσχυση του τουριστικού και εμπορικού χαρακτήρα της περιοχής καθώς και στη δημιουργία νέων τουριστικών και εμπορικών ευκαιριών, ενισχύοντας την τοπική οικονομία μέσω νέων επενδύσεων.

V. Προκήρυξη Διαγωνισμού για Μαρίνα Ιτέας.

Η άμεση προκήρυξη διαγωνισμού για την αξιοποίηση της Μαρίνας Ιτέας από ιδιώτες επενδυτές, θα ενισχύσει τον τουριστικό χαρακτήρα της περιοχής προσελκύοντας σκάφη και τουρίστες και θα οδηγήσει στη δημιουργία νέων υποδομών και ευκαιριών για επενδύσεις στον τουριστικό τομέα του τόπου μας.

VI. Καταδυτικό Πάρκο Ιτέας – Γαλαξιδίου.

Η δημιουργία καταδυτικού πάρκου στην περιοχή μεταξύ Ιτέας - Γαλαξιδίου θα προσελκύσει νέους τουρίστες που ενδιαφέρονται για καταδύσεις και θαλάσσιες δραστηριότητες, προωθώντας έτσι τον θαλάσσιο τουρισμό και θα αναδείξει την θαλάσσια βιοποικιλότητα της περιοχής.

VII. Έργα Διαχείρισης Λυμάτων στις Παραθαλάσσιες Περιοχές.

Η πραγματοποίηση έργων υποδομών για τη διαχείριση των λυμάτων σε παραθαλάσσιες περιοχές θα στοχεύσει στην προστασία του περιβάλλοντος στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών.

VIII. Αξιοποίηση Παραδοσιακού Ελαιώνα Άμφισσας.

Η Αξιοποίηση του παραδοσιακού ελαιώνα της Άμφισσας εκτός από την παραγωγή και με την μορφή του αγροτουρισμού με βελτίωση της αγροτικής οδοποιίας και μονοπατιών καθώς και αναστήλωση – συντήρηση των παλιών φυλακίων των αγροφυλάκων τα οποία υπάρχουν διάσπαρτα σε όλο τον ελαιώνα για την χρήση αυτών όπως περιπτέρων πώλησης ελαιοκομικών, παραδοσιακών προϊόντων ή μικρών ξενώνων- Οικολογικά καταλύματα & πράσινες δράσεις.

IX. Δημιουργία Μουσείου Ελιάς.

Η δημιουργία ενός Μουσείου Ελιάς που θα αναδεικνύει τον παραδοσιακό ελαιώνα Άμφισσας και τα προϊόντα που παράγονται από αυτόν, ώστε να αναδείξουμε την πολιτιστική κληρονομιάς μας αλλά και να προωθήσουμε τοπικά προϊόντα. Μέσω αυτού θα προσελκύσει τουρίστες με ενδιαφέρον για τη γαστρονομία και την παράδοση. Επιπλέον, κρίνεται σημαντική η αξιοποίηση του Πάρκου Ελιάς στην είσοδο της πόλης της Άμφισσας.

X. Περαιτέρω Εξερεύνηση του Μυκηναϊκού Θολωτού Τάφου Άμφισσας.

Η περαιτέρω εξερεύνηση και αξιοποίηση του Μυκηναϊκού Θολωτού Τάφου στην Άμφισσα θα ενισχύσει και αναδείξει το πολιτιστικό προϊόν της περιοχής μας.

XI. Δημιουργία Συνεδριακού Κέντρου.

Η Δημιουργία ενός σύγχρονου Συνεδριακού Κέντρου στην περιοχή για την υποστήριξη συνεδρίων και εκδηλώσεων, θα ενισχύσει τον συνεδριακό τουρισμό και θα μπορεί να προσελκύσει τόσο εγχώριες όσο και διεθνείς εκδηλώσεις.

XII. Συντήρηση Κάστρου Άμφισσας.

Η Συντήρηση του Κάστρου Άμφισσας για την προστασία και ανάδειξη του πολιτιστικού κληροδοτήματος της περιοχής, θα ενισχύσει προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς μας.

XIII. Δίκτυα Υψηλής Ταχύτητας (5G, Οπτικές Ίνες).

Η δημιουργία νέων σύγχρονων υποδομών δικτύων 5G και οπτικών ινών σε όλη την ευρύτερη περιοχή θα ενισχύσει την ποιότητας της ζωής και της επιχειρηματικότητας, αλλά θα επιτύχει την προσέλκυση νέων επιχειρήσεων.

XIV. Υδατοδρόμιο στη Μαρίνα Ιτέας.

Η δημιουργία υδατοδρομίου στην Μαρίνα Ιτέας για την εξυπηρέτηση πτήσεων εσωτερικού θα επιφέρει τεράστια προσέλκυση τουριστών, καθώς θα διευκολύνει την πρόσβασης από άλλες περιοχές και τουριστικούς προορισμούς.

XV. Ελικοδρόμιο στους Δελφούς.

Η δημιουργία ελικοδρομίου στους Δελφούς θα μπορέσει να εξυπηρετήσει επισκέπτες VIP για φιλοξενία υψηλού επιπέδου, αεροδιακομιδές ασθενών καθώς και τις απαιτήσεις της Πολιτικής Προστασίας για την πρόληψη και άμεση επέμβαση περιπτώσεων πυρκαγιάς στον Παραδοσιακό Ελαιώνα της Άμφισσας και τους γύρω ορεινούς όγκους.

XVI. Ακτοπλοϊκή Σύνδεση Φωκίδας – Πελοποννήσου.

Η ακτοπλοϊκή σύνδεση Φωκίδας - Πελοποννήσου θα οδηγήσει στην διευκόλυνση της μετακίνησης του τουριστικού ρεύματος από και προς την Πελοπόννησο βελτιώνοντας τις συγκοινωνιακές υποδομές.

ΣΤΟΧΕΥΣΕΙΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΕΥΡΩΠΑΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ (λόγω των ασφυκτικών περιορισμών για χάρη του Δημοσίου συμφέροντος που ο Νομός Φωκίδας υφίσταται) - ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΕΡΓΑ

- ✓ Δημιουργία έργου πυρασφάλειας για την προστασία του Παραδοσιακού Ελαιώνα της Άμφισσας.
- ✓ Επιδότηση της Ιδιοκτησίας γης εντός του Παραδοσιακού Ελαιώνα της Άμφισσας, για την διατήρηση του παραδοσιακού του χαρακτήρα.
- ✓ Ειδικό πρόγραμμα επιχορήγησης – συντήρησης παραδοσιακών διατηρητέων οικισμών όπως Γαλαξιδίου, Βάργιαννης, Σερνικακίου, Ελαιώνας και Χρισσού αναδεικνύοντας την αρχιτεκτονική κληρονομιά του τόπου μας.

- ✓ Ειδικό πρόγραμμα αναστύλωσης των 42 κτιρίων παραδοσιακών βυρσοδεψείων στην συνοικία Χάρμαινα με σκοπό την δημιουργία επισκέψιμου θεματικού - εκπαιδευτικού κέντρου με εν λειτουργία παραδοσιακών επαγγέλμάτων όπου ο επισκέπτης θα βιώνει και θα συμμετάσχει στην παραγωγή παραδοσιακών προϊόντων.
- ✓ Ειδικό Πρόγραμμα αναστήλωσης και επισκευής παλιών δημοτικών σχολείων της Φωκίδας με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον για παράδειγμα το δημοτικό σχολείο που βρίσκεται στο χωριό Άγιος Γεώργιος.

Το παραπάνω σχέδιο εστιάζει στη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, στη διατήρηση και αποτροπή μετανάστευσης του πληθυσμού αλλά και στη διαμόρφωση μιας βιώσιμης αναπτυξιακής πορείας για τη Φωκίδα, βασισμένη στη σύγχρονη και έξυπνη αξιοποίηση των τοπικών πόρων.

Η Φωκίδα, ένας τόπος μοναδικής ομορφιάς που αξίζει την προσοχή μας για να αναδειχθεί η πλούσια πολιτιστική κληρονομιά της και αυτό μπορεί να επιτευχθεί μόνο με τη συνεργασία και τη συντονισμένη δράση όλων των εμπλεκόμενων φορέων, από την πολιτεία έως την τοπική αυτοδιοίκηση και τις επιχειρήσεις.

Είναι κρίσιμο να αναγνωριστούν οι ιδιαίτερες συνθήκες της περιοχής και να ληφθούν άμεσα μέτρα για τη δημογραφική και οικονομική ενίσχυση της περιοχής μας. Ο στρατηγικός σχεδιασμός, σε συνδυασμό με μια ολοκληρωμένη και καλά χρηματοδοτημένη αναπτυξιακή πολιτική, θα δημιουργήσει τις προϋποθέσεις για ένα βιώσιμο και ισχυρό οικονομικό μέλλον για τη Φωκίδα.

Με ιδιαίτερη εκτίμηση,
Ο Πρόεδρος του Επιμελητηρίου Φωκίδας

VASILEIOS AVGERINOS
21.03.2025 12:44

Αυγερινός Βασίλειος.